АДМИНИСТРАЦИЯ

РЕПЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2021 № 182

с. Репьево

Об установлении платы за найм, содержание жилых помещений на 2022 г.

В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за найм, содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом в размере 9,32 рублей за 1 м2.

2. Утвердить перечень обязательных работ и услуг за найм, содержание жилых помещений на 2022 год, согласно приложения 1.

3. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Репьевский Вестник» и разместить на сайте администрации.

4. Размер платы, установленный в п. 1 данного постановления действует с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Репьевского сельсовета

Тогучинского района Новосибирской области А.В. Строков

Приложение 1

к постановлению администрации

Репьевского сельсовета Тогучинского района

Новосибирской области от 30.12.2021 № 182

Перечень обязательных работ, услуг

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень работ, услуг | Размер платы за 1 м2 в месяц, руб. |
| **Содержание и ремонт конструктивных элементов**  Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей кровли, частичный ремонт  просевшей отмостки ; замена разбитых окон и ремонт дверей в помещениях общего пользования; сброс снежных навесов и скол сосулек по мере необходимости. Устранение неисправностей в вентсистемах. | 1,99 |
| **Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования**  Проведение технических осмотров и устранение неисправностей в системах водопровода,  канализации, электротехнических устройств | 3,34 |
| **Аварийное обслуживание**  Круглосуточно на системах водоснабжения, энергоснабжения, канализации | 1,49 |
| Плата за найм | 2,50 |
| Итого | 9,32 |